

עדכון לתוספת הסכם ההפעלה מיום 17.02.2019

בין סופרבוס ושות' לבין ממשלת ישראל

**בין :**

**ממשלת ישראל**

בשם מדינת ישראל המיוצגת על ידי:

1. המנהל הכללי של משרד התחבורה

2. חשב משרד התחבורה


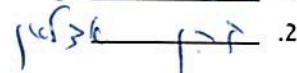
המורשים לחתום בשם המדינה (להלן: "הממשלה" או "המשרד")

מצד אחד;

**ל בין :**

המפעיל סופרבוס ושות', ח.פ. 5502114829

באמצעות:

1.   
2. 

המורשים לחתום בשמה כדין (להלן: "מפעיל השירות")

מצד שני;

**הואיל ו:** וביום 17/08/2008 נחתם הסכם בין הממשלה למפעיל השירות, למתן רישיונות להפעלת קווי שירות בתחבורה הציבורית באוטובוסים באשכול הקווים פרוזדור ירושלים (להלן: "הסכם העיקרי" ו-"האשכול", בהתאמה);

**והואיל:** ובין הממשלה למפעיל השירות נחתמו תוספות להסכם העיקרי: תוספת מיום 23/04/2012, תוספת מיום 09/03/2016, תוספת מיום 17/02/2019 ותוספת מיום 23/06/2019, המהווה חלק בלתי נפרד מההסכם העיקרי (להלן: "התוספות להסכם העיקרי"). ההסכם העיקרי והתוספות להסכם העיקרי יקראו (להלן: "הסכם ההפעלה");

**הואיל ו:** הממשלה מבקשת לעדכן את התוספת להסכם ההפעלה מיום ה- 17/02/2019 (להלן: "התוספת האחרונה") ולהאריך את תקופת ההפעלה עד להשלמת ההליכים התחרותיים באשכולות פרוזדור י"ם 27/2017 ובית שמש עירוני 26/2017.

  
סופרבוס ושות'

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

**1. מבוא**

- 1.1. המבוא והנספחים לתוספת זו מהווים חלק בלתי נפרד ממנה.
- 1.2. כותרות הסעיפים לתוספת זו נועדו לשם הנוחות בלבד, ואין להתחשב בהן בעת פירושו.
- 1.3. תוספת זו תיחשב ככוללת את כל ההסכמים הקודמים בין הצדדים.
- 1.4. כל האמור בתוספת זו בא להוסיף על הסכם ההפעלה ולא לגרוע ממנו.

**2. עדכון סעיפי התוספת האחרונה**

- 2.1. הממשלה מממשת את זכותה למימוש האופציה כך שהתוספת להסכם מוארכת עד ליום 31.12.2021 מובהר, כי לממשלה שמורה הזכות לקצר את תקופת הארכת האופציה בהודעה מוקדמת בת 90 יום.
- 2.2. לסעיפים 3.2-3.3 של התוספת האחרונה מתווספים הוראות והתחשבוניות בהתאם למפורט בנספח א' להסכם זה.
- 2.3. אין שינוי ביתר הסעיפים.

**3. העדר תביעות**

הצדדים מצהירים בזאת כי האמור בתוספת זו מיישב את כל טענותיהם כפי שהועלו עד למועד חתימת תוספת זו וכי אין להם ולא תהיה להם כל טענה ו/או תביעה ו/או עילה מכל סוג שהוא האחד כלפי משנהו והם מוותרים בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג שהוא, בקשר עם הסכם ההפעלה, המכרז ותוספת זה.

**4. שונות**

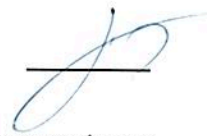
- 4.1. הוראות הסכם ההפעלה, על נספחיו ובכלל זה עלות ההפעלה לק"מ תשארנה תקפות ללא כל שינוי, ותחולנה גם על הסכם זה, אלא אם כן שונו במפורש בהסכם זה. הוראות הסכם זה תגברנה על הוראות הסכם ההפעלה במקרה של סתירה או אי התאמה ביניהם.
- 4.2. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הסכם זה בא להוסיף על הוראות הסכם ההפעלה ואין בו כדי לגרוע מהתחייבויות מפעיל השירות על פיו.


5. תוספת זו, מותנה וכפופה להוצאת הזמנה חתומה על ידי מורשי חתימה ולסכום הנקוב בה.

**ולראייה באו הצדדים על החתום**

מפעיל השירות  
  
מנהל השירות

הממשלה:

  
\_\_\_\_\_  
מנכ"ל המשרד  
תאריך \_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_  
חשב המשרד  
תאריך \_\_\_\_\_

נספח א'

1. תוספות שירות וליסינג תפעולי

בהמשך לסעיף 3.3 לתוספת האחרונה, בדבר תוספות השירות והצטיידות אוטובוסים מוסכם כדלקמן:

1.1 המפעיל יבצע תוספות שירות בהיקף שבועי של כ- 24,000 ק"מ בהתאם ללוח הזמנים והתוכנית תפעולית שתועבר ע"י הממונה המחוזי בכתב ובלבד שסך התקציב **השנתי** לא יעלה על סך של 10.5 מיליון ₪, לרבות עדכוני ההתחשבות במפורטים בסעיף 1.3 להלן.  
**מוסכם שביצוע התוספת לא יחל לפני ה- 1.12.2019.**

1.2 בעבור תוספות השירות יצטייד מפעיל השירות, באמצעות ליסינג תפעולי המאפשר הסבה למפעיל אחר בהתאם לתמהיל להלן:

5 אוטובוסים בין עירוניים שנת ייצור 2019, אשר יוסבו למפעיל שיזכה בהליך תחרותי 27/2017 באשכול פרוזדור ירושלים.

5 אוטובוסים **עירוניים נמוכה ריצפה** חשמליים שנת ייצור 2019

5 אוטובוסים **מפרקיים** שנת ייצור 2019.

אוטובוס **מפרקי** אחד שנת 2017.

11 אוטובוסים העירוניים (נמוכי ריצפה והמפרקיים) יוסבו למפעיל שיזכה בהליך תחרותי 26/2017 באשכול בית שמש עירוני.

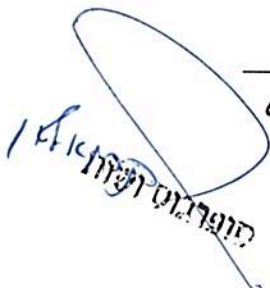
**1.3 התחשבות תוספות שירות:**

ההתחשבות תהיה בהתאם לאמור בהסכם העיקרי למעט השינויים המפורטים להלן:

1.3.1 בעבור תוספת 5 האוטובוסים החשמליים 1 – 5 מפרקיים (משנת ייצור 2019) תשלם הממשלה למפעיל השירות, סך שנתי של 300,000 ₪ לכל אוטובוס (בהתאם להסכמי ההצמדה הנקובים בהסכם ההפעלה ובתוספות לו) במקום כ- 200,000 ₪ הנקוב בהסכם העיקרי כך שכל חודש תעביר הממשלה 1/12 מסכום זה.  
התוספת כאמור תשולם אך ורק בעבור השנתיים הראשונות ממועד העלייה על הכביש וכניסתם לשירות או עד תום תקופת ההפעלה המוקדם מבניהם.

1.3.2 על מנת לאפשר את השימוש באוטובוסים חשמליים כאמור לעיל, תתקין סופרבוס במסוף דרך החיים, שבבעלות חברת אגד, תשתיות חשמל לרבות המטענים ב- 5 עמדות הטענה. הממשלה תשלם לחברת סופרבוס בעבור עלויות התאמת התשתיות כאמור, סכום חד פעמי, שלא יעלה על סך של 0.5 מ' ₪ בכפוף לאישור הצעות המחיר ע"י נציגי המשרד ולאחר המצאת חשבונית.

1.3.3 בעבור כל ק"מ שירות, שאושר במערכת הרישוי, שיבוצע בפועל באמצעות אוטובוס מפרקי **תוסיף** הממשלה למחיר הק"מ הקבוע בהסכם העיקרי סך של 1 ₪, בהתחשבות חודשית בהתאם להסכמי ההצמדה הנקובים בהסכם ההפעלה ובתוספות לו, בבסיס המדד הינו מדד התשומות הידוע באוקטובר 2019.

  
התאמת תשלומים

1.3.4 בעבור כל ק"מ שירות, שאושר במערכת הרישוי, שיבוצע באמצעות אוטובוס חשמלי תפחית הממשלה למחיר הק"מ הקבוע בהסכם העיקרי סך של 1.2 ש, בהתחשבות חודשית בהתאם להסכמי ההצמדה הנקובים בהסכם ההפעלה ובתוספות לו, בבסיס המדד הינו מדד התשומות הידוע באוקטובר 2019.

1.4 **חידוש צי באמצעו ליסינג תפעולי**, בהמשך לסעיף 3.1 לתוספת האחרונה:

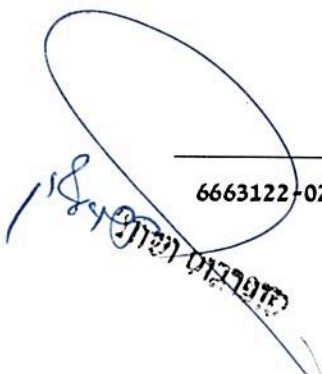
1.4.1 המפעיל רשאי להחליף 28 אוטובוסים עירוניים משנות ייצור 2008-2010, באוטובוסים עירוניים חדשים **נמוכי ריצפה**, באמצעות ליסינג תפעולי (מעבר לאילו שכבר אושרו ונכללו בהליכים התחרותיים), אשר תכלול אפשרות להסב את ההסכם למפעיל שיזכה בהליך תחרותי 26/2017 באשכול בת שמש.

1.4.2 המפעיל רשאי להחליף 27 אוטובוסים בינעירוניים משנות ייצור 2010-2011 ובלבד שסך ק"מ הרכב עולה או סמוך למיליון ק"מ, באמצעות ליסינג תפעולי (מעבר לאילו שכבר אושרו ונכללו בהליכים התחרותיים), אשר תכלול אפשרות להסב את ההסכם למפעיל שיזכה בהליך תחרותי 27/2017 באשכול פרוזדור ירושלים.

1.4.3 הסכמי הליסינג יהיו בהתאם לעקרונות הליסינג, שצורפו לתוספת האחרונה ולהליכים התחרותיים 26/2017-27/2017 שפורסמו, ויאושרו מראש ובכתב ע"י המשרד.

1.4.4 כל האוטובוסים שיוחלפו באמצעות עסקאות הליסינג כאמור בסעיפים 1.4.1-1.4.2 לעיל יהיו משנת ייצור 2019 לכל הפחות ואשר לא בוצע בהם כל שימוש.

1.4.5 מובהר בזאת כי חידוש הצי בהתאם לסעיף 1.4 זה תעשה **ללא התחשבות** מול הממשלה.



מזכירות הרשות

## 2. הקמת חניון לילה בבית שמש

בהמשך לסעיף 3.2 לתוספת האחרונה, מוסכם כי הממשלה רשאית להורות למפעיל השירות בתוך שלושה חודשים מחתימה על תוספת זו לפעול להקמת חניון בהתאם להוראות מכרז בית שמש עירוני 26/2017 ובהתאם לאמור להלן:

2.1 מלבד המתקנים הנדרשים בהתאם להוראות המכרז (תדלוק, שטיפה ומבני משרדים) יקים מפעיל השירות תשתיות להטענת אוטובוסים חשמליים שיאפשרו הטענה לכל הפחות ל - 100 אוטובוסים בו זמנית.

2.2 הבניה תעשה בהתאם להוראות התבי"ע והתשריט שצורף למכרז בדגש על חיבור החניון לכבישי הגישה.

2.3 מפעיל השירות יציג את התוכניות לנציגי המשרד ולאחר קבלת אישורם יפנה לקבלת היתר בניה על סמך אישור זה. התוכניות הסופיות יאושרו ע"י המשרד תוך זמן סביר בטרם תחילת העבודות. תכנון החניון צריך להיות אופטימלי שיכיל את כמות החניות המרבית לתא השטח בכפוף לאילוצי המתקנים שנדרשו ורדיוס האוטובוסים ולמען הסר ספק התכנון וההקמה יכלול:

2.3.1 עבודות עפר, סלילה וניקוז: תכנון וביצוע משטחי החנייה, התנועה והטיפול לאוטובוסים (חישוף, יישור, הידוק, סלילת מצעים ריבוד באספלט וניקוז אל מערכת הניקוז העירונית), מעצורים וסימון חניות.

2.3.2 גידור ושערים: גדר היקפית מלאה, שער ראשי לכניסה ויציאה ושער חרום.

2.3.3 חשמל ותאורה היקפית ופנימית.

2.3.4 חיבור כל החניון והמבנים לתשתיות החיוניות (חשמל מים וביוב) לרבות חיבור לתשתיות ותקשורת (למתח נמוך) - לצורך פרישת מצלמות בקרה, לתקשורת נתונים וכו'.

2.3.5 מערכת למחזור מים במתקני השטיפה.

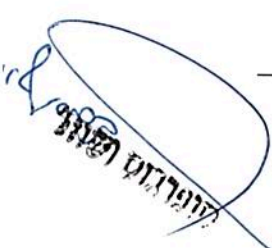
2.3.6 מעצרה, ניקוז והתקנת מפריד שמן/דלק במתקני התדלוק. תחנת התדלוק תאפשר תדלוק שלפחות 8 אוטובוסים בו זמנית.

2.4 מפעיל השירות ישלים את הקמת החניון תוך 24 חודשים ממועד אישור הממשלה להקמת החניון.

2.4.1 השלים המפעיל את מלוא הקמת החניון במועד כאמור יתווסף לתשלום 4 כאמור בסעיף 2.5.2.4 להלן סך של 2 מיליון ₪.

2.4.2 השלים המפעיל את הקמת החניון במועד כאמור ללא השלמה מלאה של חיבור החשמל להטענת האוטובוסים כאמור בסעיף 2.1 לעיל, יתווסף לתשלום 4 כאמור בסעיף 2.5.2.4 להלן סך של מיליון ₪.

2.4.3 לא השלים מפעיל השירות את הקמת במועד כאמור יפחת מתשלום 3 כאמור בסעיף 2.5.2.3 להלן סך של מיליון ₪.



מנהל תחנת

2.5 תנאי תשלום :

2.5.1 סך עלויות ההקמה, התכנון, ניהול ומיסים כולל אגרות והטלים יעמדו על סך של 40.5 מיליון ש"ח כולל עלויות בלתי צפויות מראש בהתאם לכתב הכמויות המצורף להסכם זה. מובהר כי סכום זה הינו סופי בעבור כלל הדרישות לעיל ולא תשולם כל תמורה מעבר לכך. סכום זה אינו כולל מע"מ.

2.5.1.1 על אף האמור בסעיף 2.5.1 לעיל, היה ובעקבות דרישה של חברת חשמל, תגדלנה עלויות ההקמה הכרוכות בהטענת 100 אוטובוסים חשמליים לאספקת החשמל לחניון, ידונו הצדדים בסך תוספת העלויות עד לסכום שלא יעלה על 2.5 מיליון ש"ח, בכפוף להצגת הנתונים לגבי העלויות הנוספות.

2.5.2 התמורה תשלום בתנאי התשלום שוטף + 45 ימים בכפוף להמצאת חשבונית ותשלום לשיעורין כדלקמן :

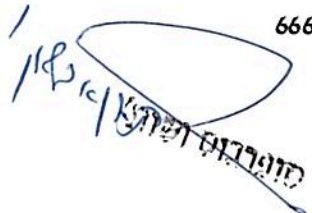
2.5.2.1 תשלום 1 : 10% מסך התשלום יבוצע לאחר קבלת היתרי עבודה לרבות היתר בניה.

2.5.2.2 תשלום 2 : 50% מסך התשלום יבוצע לאחר גמר יציקת האספלט והשלמת דרכי הגישה.

2.5.2.3 תשלום 3 : 25% יבוצע לאחר סיום העבודות. לצורך העניין, סיום עבודות יחשב רק בעת קבלת אישור בכתב מאת נציג המשרד לעמידת המפעיל לכל הפחות במכלול הדרישות המפורטות בסעיפים 2.1, 2.2 ו- 2.3 לעיל. ככל שעבודות החניון יסתיימו ללא השלמת חיבור החשמל המלא הדרוש להטענת האוטובוסים כאמור בסעיף 2.1 לעיל, יקוזז מתשלום 3 סך של 6.5 מיליון ש"ח. סכום קיזוז זה ישולם למפעיל במלואו, אך ורק כאשר יושלם חיבור החשמל המלא הדרוש להטענת האוטובוסים.

2.5.2.4 תשלום 4 : 15% או יתרת התשלום בניכוי הקיזוז (ככל שלא הושלם חיבור החשמל) יבוצע לאחר חצי שנה ממועד תשלום 3, ובלבד שהמפעיל השלים את מלוא התיקונים בגין ליקויים שהתגלעו במהלך התקופה שבין סיום העבודות למועד תשלום 4. מוסכם כי לתמורה בגין תשלום זה יתווספו הפרשי ריבית (3% ריבית שנתית) והצמדה שיחושבו החל ממועד סיום העבודות ועד מועד קבלת התשלום. היה והמפעיל עמד במועדים כאמור בסעיף 2.4 לעיל הסך הנוסף הנקוב בסעיפים 2.4.1 ו- 2.4.2 לעיל לא יישאו ריבית והצמדה.

2.5.2.5 התמורה בגין תשלומים 1 - 3 ישלמו ע"י הממשלה, התמורה בגין תשלום 4 תשולם ע"י הזוכה במכרז 26/2017, לאחר 6 חודשים מיום קבלת הפעלת החניון על ידו. הממשלה תשלב הוראה זו כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על אף האמור, היה ולא נבחר מפעיל חדש בתוך 30 חודשים ממועד הסכם זה, התמורה כאמור תשלום ע"י הממשלה.

  
מזכירות הרשות

- 2.6 מובהר כי מלוא הזכויות בגין השימוש בחניון הינן של הממשלה במסגרת הפעלת שירותי תח"צ באשכולות פרוזדור י"ם ובית שמש. כאמור במסמכי המכרז בתום הסכם ההפעלה המפעיל לא יהיה זכאי לכל החזר השקעה בגין הקמת החניון. עוד יובהר כי התמורה הנקובה, אותה ישלם המפעיל הנוסף, במסגרת מכרז פרוזדור י"ם 27/2017, תפחת בסך שנתי של 1.2 מ' ₪ ללא שינוי ביתר התנאים.
- 2.7 המפעיל ימסור את החניון על כל מתקניו למפעיל החדש שיבחר במסגרת מכרז בית שמש 26/2017, במועד שתקבע הממשלה. המפעיל ישתף פעולה עם המפעיל החדש בכל הקשור להעברת החניון. במקרה של מחלוקת יכריע המפקח על התעבורה בסוגיה וקביעתו תהיה סופית.